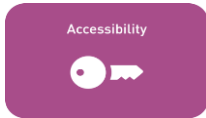


building characteristics

building type:	Onderwijsgebouw met bijeenkomstfunctie
pattern of use:	klaslokaal
required service life:	<1n years>
reference study period:	25
system boundaries:	<...>
scenario:	new - operation for 25 years - sales
motivation for scenario:	standaard levensduur van schoolgebouw in nieuwbouwwijk; daarna besluit gebruik en eventuele renovatie

summary by categories



accessibility to building facilities

Bereikbaarheid en toegankelijkheid van gebouw is op goed niveau; beperkte extra faciliteiten voor minder validen.

relevance: normal 100% assessed

assessment: according to standard

access to building services

Bereikbaarheid via verkeersruimte school; in dagelijkse bedrijfsvoering voldoende, mits planmatig onderhoud in vakantieperiode wordt uitgevoerd

relevance: normal 100% ingevuld

assessment: according to standard



Adaptability

the building's ability to accommodate individual user requirements

beperkt, maar passend voor school

relevance: normal 100% ingevuld

assessment: according to standard

the building's ability to accommodate the change of user requirements

door opzet plattegrond is flexibel gebruik mogelijk; ander onderwijssysteem zal relatief eenvoudig ingepast kunnen worden

relevance: high 100% ingevuld

assessment: extra quality

the building's ability to accommodate technical changes

geen bijzondere voorzieningen

relevance: normal 100% ingevuld

assessment: according to standard

the building's ability to accommodate the change of use

door grote basisruimten en voldoende hoogte is grote mate van basis-kwaliteit aanwezig

relevance: not relevant 100% ingevuld

assessment: extra quality



Health and comfort

thermal characteristics

Goede basis voorzieningen; HT-koeling is extra; bediening per ruimte

relevance: high 100% ingevuld

assessment: high quality

characteristics of indoor quality

Meer voorzieningen dan vereist door bewuste keuze hoger kwaliteitsniveau

relevance: high 100% ingevuld

assessment: extra quality

acoustic characteristics

Meer kwaliteit dan vereist door bewuste materiaalkeuze

relevance: high 100% ingevuld

assessment: extra quality

characteristics of visual comfort

Voldoende zicht op omgeving; niet bijzonder

relevance: normal 67% ingevuld

assessment: according to standard

building characteristics

building type: Onderwijsgebouw met bijeenkomstfunctie
 pattern of use: klaslokaal
 required service life: <1n years>
 reference study period: 25
 system boundaries: <...>
 scenario: new - operation for 25 years - sales
 motivation for scenario: standaard levensduur van schoolgebouw in nieuwbouwwijk; daarna besluit gebruik en eventuele renovatie

spatial characteristics

Goede plattgrond voor primaire functie; voldoende mogelijkheden voor flexibel gebruik

relevance: normal 100% ingevuld
assessment: according to standard



noise

Enig risico op overlast door (buiten) spelende kinderen; verder voldoende maatregelen om overlast bij normaal gebruik praktisch uit te sluiten.

relevance: high 100% ingevuld
assessment: according to standard

emissions

Niet relevant

glare/overshadowing

relevance: not relevant 100% ingevuld
assessment: according to standard

Niet van toepassing

shocks / vibrations

relevance: not relevant 100% ingevuld
assessment: according to standard

Niet van toepassing

relevance: not relevant 100% ingevuld
assessment: according to standard



maintenance and maintenance

Onderhoud op gebruikelijke manier uitvoerbaar; geen belemmeringen, maar ook geen bijzondere maatregelen

relevance: high
assessment: according to standard

impact on the user during maintenance Niet of nauwelijks invloed; onderhoud kan in avonden of vakantieperiodes plaatsvinden

relevance: normal
assessment: according to standard

impact on the building during maintenance Beperkte invloed van onderhoud op normaal gebruik van de school

relevance: normal
assessment: extra quality



resistance to climate change

Extreme regenval grootste risico; door hoofdvorm gebouw voldoende extra kwaliteit. School heeft robuuste extra kwaliteit op beperkig oververhitting (overstek en passieve koeling)

relevance: normal 100% ingevuld
assessment: high quality

accidental actions (earthquake, explosions, fire and traffic impacts) Goede brandveiligheid door ontwerp en materiaalkeuze; overige risico's niet relevant

relevance: normal 100% ingevuld

building characteristics

building type: Onderwijsgebouw met bijeenkomstfunctie
 pattern of use: klaslokaal
 required service life: <1n years>
 reference study period: 25
 system boundaries: <...>
 scenario: new - operation for 25 years - sales
 motivation for scenario: standaard levensduur van schoolgebouw in nieuwbouwwijk; daarna besluit gebruik en eventuele renovatie

assessment: extra quality

personal safety and security against intruders and vandalism Geen bijzonderheden; conform regelgeving

relevance: normal 100% ingevuld

assessment: according to standard

security against interruptions of utility supply Geen bijzonderheden; conform regelgeving

relevance: normal 100% ingevuld

assessment: according to standard

summary on building level



Basisschool voldoet op alle aspecten aan regelgeving en normale gebruiksverwachting. Duidelijke extra kwaliteit op het gebied van comfort (regeling per ruimte, in ontwerp geïntegreerde zonwering en beperking oververhitting door koleing via bodembron) en op het gebied van veiligheid (robuuste brandveiligheid door ontwerp en materialisatie en goede bestendigheid tegen extreme regenval). Aandachtspunt is de aanname dat (planmatig) onderhoud merendeels in avonden en vakantieperiodes kan worden uitgevoerd.

